

LĪGUMS

Par biroja telpu uzkopšanas pakalpojumiem Pērses ielā 2-618, Rīgā

Pasūtītāja līguma Nr. VASES 2015/41

Izpildītāja līguma Nr. SS/VASES 2015/1

Rīgā

Valsts akciju sabiedrība "Elektroniskie sakari", vienotais reģistrācijas Nr. 40003021907, juridiskā adrese: Eksporta iela 5, Rīgā, LV-1010,

o vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Sea Services”, vienotais reģistrācijas Nr. 41203032692, juridiskā adrese: Lazdu iela 16 Ventspilī, LV-3601,

(turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, abi kopā saukti „Puses” un katrs atsevišķi „Puse”, pamatojoties uz iepirkumu procedūras no 4 000 – 41 999 *euro* „Biroja telpu (reģionālajās struktūrvienībās) uzkopšanas pakalpojumi”, identifikācijas Nr. VASES 2015/05, 1. lotes rezultātiem, savstarpēji vienojoties, bez viltus, maldības un spaidiem, ievērojot normatīvo aktu prasības, noslēdz šādu līgumu, (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Izpildītājs apņemas nodrošināt biroju telpu Pērses ielā 2-618, Rīgā (turpmāk – Objekts):
 - 1.1.1. darba telpu ikdienas uzkopšanas;
 - 1.1.2. logu mazgāšanas pakalpojumu (turpmāk – Pakalpojumi) sniegšanu saskaņā ar Līguma pielikumā Nr. 1 „Tehniskā specifikācija” (turpmāk – Līguma pielikums Nr. 1) noteikto par Līguma pielikumā Nr. 2 „Finanšu piedāvājums” (turpmāk – Līguma pielikums Nr. 2) norādītajām cenām un saskaņā ar pārējiem Līguma noteikumiem.
- 1.2. Līguma pielikumā Nr. 2 norādītās Pakalpojumu cenas ir nemainīgas visā Līguma darbības laikā.
- 1.3. Pasūtītājs apņemas veikt samaksu par Pakalpojumiem saskaņā ar Līguma 2. punktā noteikto kārtību un nosacījumiem.

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Saskaņā ar Līguma Pielikumu Nr. 2 „Finanšu piedāvājums” Līguma kopējā summa par Pakalpojumu sniegšanu bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) ir līdz EUR 1 105,76 (viens tūkstotis viens simts pieci *euro*, 76 centi), PVN 21% ir EUR 232,21 (divi simti trīsdesmit divi *euro*, 21 cents), tādējādi kopējā Līguma summa ar PVN ir līdz EUR 1 337,97 (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit septiņi *euro*, 97 centi).
- 2.2. Par ikmēneša pilnīgu un kvalitatīvu Līguma 1.1.1. punktā noteikto Pakalpojumu sniegšanu Pasūtītājs apņemas katru mēnesi samaksāt Izpildītājam:
 - 2.2.1. EUR 45,00 (četrdesmit pieci *euro*, 00 centi);
 - 2.2.2. PVN 21 % EUR 9,45 (deviņi *euro*, 45 centi);
 - 2.2.3. kopējais ikmēneša maksājums ar PVN – EUR 54,45 (piecdesmit četri *euro*, 45 centi),
 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc Izpildītāja sagatavotā rēķina saņemšanas dienas, naudas līdzekļus pārskaitot uz Izpildītāja rēķinā norādīto norēķinu kontu bankā. Izpildītājs sagatavo rēķinu tikai pēc Pakalpojumu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas.
- 2.3. Par pilnīgu un kvalitatīvu Līguma 1.1.2. punktā noteikto Pakalpojumu sniegšanu Pasūtītājs apņemas samaksāt Izpildītājam:
 - 2.3.1. EUR 6,44 (seši *euro*, 44 centi) bez PVN;

2.3.2. PVN 21 % EUR 1,35 (viens *euro*, 35 centi);

2.3.3. kopējais maksājums par vienu Pakalpojumu sniegšanas reizi ar PVN – EUR 7,79 (septiņi *euro*, 79 centi)

7 (septiņu) darba dienu laikā pēc Izpildītāja sagatavotā rēķina saņemšanas dienas, naudas līdzekļus pārskaitot uz Izpildītāja rēķinā norādīto norēķinu kontu bankā. Izpildītājs sagatavo rēķinu tikai pēc Pakalpojumu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas.

2.4. PVN tiek piemērots atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktai kārtībai. Ja Līguma darbības laikā atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem mainās PVN likme, Puses vienojas, bez papildu vienošanās, Līgumā noteiktajām summām bez PVN piemērot spēkā esošo PVN likmi, tādējādi mainot Līguma kopējo summu ar PVN.

2.5. Pasūtītājs ir tiesīgs samazināt Līguma 2.2. punktā noteikto maksājumu, ja saskaņā ar Līguma 3.3. punktā noteikto Puses ir vienojušās par maksājuma apjoma samazinājumu.

2.6. Pasūtītājs ir tiesīgs samazināt Līguma 2.3. punktā noteikto maksājumu, ja saskaņā ar Līguma 3.5. punktā noteikto Puses ir vienojušās par maksājuma apjoma samazinājumu.

2.7. Maksājumi tiek atzīti par izpildītiem dienā, kad Pasūtītājs ir pārskaitījis naudu uz Izpildītāja bankas kontu, ko apliecina attiecīgais maksājuma uzdevums.

3. PAKALPOJUMU SNIEGŠANA, NODOŠANAS UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA

3.1. Pakalpojumi tiek sniegti saskaņā ar Līguma pielikumā Nr. 1 noteikto.

3.2. Līguma 1.1. punktā noteikto Pakalpojumu sniegšanā Izpildītājs piesaista 1 (vienu) darbinieku. Ja Līguma izpildes laikā mainās Pakalpojumu sniegšanā iesaistītais darbinieks, Izpildītājs to rakstiski saskaņo ar Pasūtītāju 5 (piecas) darba dienas pirms darbinieks uzsāk Pakalpojumu sniegšanu.

3.3. Par katrā mēnesī Līguma 1.1.1. punktā noteiktajiem sniegtajiem Pakalpojumiem Izpildītājs sastāda un iesniedz Pasūtītājam nodošanas – pieņemšanas aktu, kurā norāda informāciju par:

3.3.1. sniegto Pakalpojumu kvalitāti;

3.3.2. Pakalpojumu sniegšanā konstatētajām neatbilstībām, ja tādas ir;

3.3.3. ikmēneša maksājuma apjoma samazinājumu, ja tiek konstatētas Pakalpojumu sniegšanas neatbilstības.

3.4. Līguma 1.1.2. punktā noteiktie Pakalpojumi tiek sniegti tikai pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma.

3.5. Par Līguma 1.1.2. punktā noteiktajiem sniegtajiem Pakalpojumiem Izpildītājs sastāda un iesniedz Pasūtītājam nodošanas – pieņemšanas aktu, kurā norāda informāciju par:

3.5.1. sniegto Pakalpojumu kvalitāti;

3.5.2. Pakalpojumu sniegšanā konstatētajām neatbilstībām, ja tādas ir;

3.5.3. maksājuma apjoma samazinājumu, ja tiek konstatētas Pakalpojumu sniegšanas neatbilstības.

3.6. Pakalpojumi tiek uzskatīti par sniegtiem, ja tie ir sniegti saskaņā ar Līguma prasībām un Pušu Līguma 8.3. un 8.4. punktos noteiktie pilnvarotie pārstāvji ir parakstījuši Pakalpojumu nodošanas – pieņemšanas aktu 2 (divos) eksemplāros.

3.7. Izpildītājs sagatavo rēķinu Pasūtītājam pēc tam, kad Pušu Līguma 8.3. un 8.4. punktos noteiktie pilnvarotie pārstāvji ir parakstījuši Pakalpojumu nodošanas – pieņemšanas aktu.

4. PUŠU SAISTĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Izpildītājam ir pienākums:

4.1.1. sniegt Pakalpojumus saskaņā ar Līguma pielikumā Nr. 1 noteikto;

4.1.2. Pakalpojumu sniegšanā iesaistīt darbinieku –

4.1.3. pirms Pakalpojumu uzsākšanas Objektā, iepazīties ar Objektu;

4.1.4. sniedzot Pakalpojumus, ievērot LR normatīvo aktu noteikumus, drošības tehnikas, darba aizsardzības, apkārtējās vides aizsardzības un ugunsdrošības noteikumus, kā arī uzņemties pilnu atbildību par jebkādam sekām, kuras iestājas minēto noteikumu

- neievērošanas vai nepienācīgas ievērošanas rezultātā;
- 4.1.5. gadījumā, ja Pasūtītāju neapmierina Izpildītāja darbinieku sniegto Pakalpojumu kvalitāte, Izpildītāja pienākums ir pēc Pasūtītāja vai Līguma 8.3. punktā noteiktās Pasūtītāja atbildīgās (pilnvarotās) personas rakstiska pieprasījuma, kurā norādīts pieprasījuma iesniegšanas iemesls, nomainīt attiecīgo darbinieku 1 (vienas) darba dienas laikā no pieprasījuma saņemšanas dienas;
- 4.1.6. ievērot (t.sk. Izpildītāja darbiniekiem) konfidencialitāti attiecībā uz jebkuriem Objekta telpās esošiem dokumentiem un materiāliem jebkādā formā, ar kuriem Izpildītāja darbiniekiem ir iespēja apzināti vai neapzināti iepazīties Pakalpojuma sniegšanas procesā. Ir aizliegta jebkuru Objekta telpās esošo dokumentu kopēšana, fotografēšana, filmēšana vai dokumentu izņemšana. Izpildītājs apņemas nodrošināt jebkādu ziņu neizpaušanu trešajām personām attiecībā uz informāciju, kuru iespējams iegūt Pakalpojumu sniegšanas procesā. Par šī punkta ievērošanu pilnu atbildību uzņemas Izpildītājs;
- 4.1.7. uzņemties pilnu materiālo atbildību par Objektam un Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem un segt visus zaudējumus, kuri Izpildītāja vainas dēļ vai saistībā ar to, ka Izpildītājs nav ievērojis Līguma, tā pielikumu noteikumus un Latvijas Republikas normatīvos aktus, radušies Pasūtītājam vai trešajām personām;
- 4.1.8. sniedzot Pakalpojumus, izmantot tikai Latvijas Republikā sertificētus uzkopšanas un tīrīšanas līdzekļus un materiālus;
- 4.1.9. novērst Pasūtītāja izteiktās pretenzijas par Līguma 1.1.1. punktā noteiktajiem sniegtajiem Pakalpojumiem ne ilgāk 4 (četrus) stundu laikā;
- 4.1.10. novērst Pasūtītāja izteiktās pretenzijas par Līguma 1.1.2. punktā noteiktajiem sniegtajiem Pakalpojumiem ne ilgāk 24 (divdesmit četrus) stundu laikā;
- 4.1.11. nepieciešamības gadījumā iesniegt Pasūtītājam priekšlikumus Pakalpojumu sniegšanas kvalitātes uzlabošanai;
- 4.1.12. par saviem līdzekļiem novērst bojājumus un segt zaudējumus, kas radušies Pasūtītājam Izpildītāja nekvalitatīvi sniegto Pakalpojumu dēļ.
- 4.2. Izpildītājam ir tiesības:
- 4.2.1. saņemt samaksu no Pasūtītāja saskaņā ar Līguma noteikumiem;
- 4.2.2. saņemt no Pasūtītāja tā rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo informāciju.
- 4.3. Pasūtītājam ir pienākums:
- 4.3.1. veikt samaksu par saņemtajiem Pakalpojumiem, ja tie ir sniegti atbilstoši Līguma nosacījumiem;
- 4.3.2. sniegt Izpildītājam Līguma izpildei nepieciešamo informāciju.
- 4.4. Pasūtītājam ir tiesības:
- 4.4.1. iesniegt Izpildītājam rakstveida pretenziju ar iebildumiem par Pakalpojumu sniegšanu atbilstoši Līgumam un/vai Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem;
- 4.4.2. gadījumā, ja Pasūtītāju neapmierina Izpildītāja darbinieku sniegto Pakalpojumu kvalitāte, iesniegt Izpildītājam rakstisku pieprasījuma, kurā norādīts pieprasījuma iesniegšanas iemesls, par attiecīgā darbinieka nomaiņu;
- 4.4.3. neuzņemties atbildību par Izpildītāja inventāru, tehniku un materiāliem;
- 4.4.4. neapmaksāt Izpildītāja rēķinus par Pakalpojumiem, par kuriem Pasūtītājs ir iesniedzis rakstveida pretenziju un nav parakstījis Pakalpojumu ikmēneša nodošanas – pieņemšanas aktu.

5. SODA SANKCIJAS UN ATBILDĪBA

- 5.1. Puses apņemas neizpaust Līguma saturu un tā pildīšanas laikā iegūtās ziņas, tajā skaitā ziņas par Pasūtītāja dokumentiem, izņemot gadījumus, kuri noteikti normatīvajos aktos.
- 5.2. Puses apņemas pilnā apmērā atlīdzināt otram Pusei un/vai trešajām personām zaudējumus, kas radušies Puses vainas dēļ, sniedzot vai izmantojot Pakalpojumus. Vainīgajai Pusei ir jāatlīdzina zaudējumi otram Pusei 1 (vienu) mēneša laikā no attiecīgo

zaudējumu fakta, par ko ir sastādīts un abpusēji parakstīts zaudējumu akts no fakta konstatēšanas dienas.

- 5.3. Ja Izpildītājs nesniedz Pakalpojumus atbilstoši Līguma nosacījumiem vai nenovērs Pasūtītāja pretenzijas par Līguma 1.1.1. punktā noteiktajiem sniegtajiem Pakalpojumiem 4 (četrus) stundu laikā un/vai par Līguma 1.1.2. punktā noteiktajiem sniegtajiem Pakalpojumiem 24 (divdesmit četrus) stundu laikā, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt un Izpildītājam ir pienākums samaksāt līgumsodu EUR 50,00 (piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā par katru konstatēto gadījumu. Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt līgumsodu no Izpildītājam veicamajiem maksājumiem, par to informējot Izpildītāju.
- 5.4. Par saņemto Pakalpojumu nesavlaicīgu apmaksu Izpildītājam ir tiesības pieprasīt un Pasūtītājam ir pienākums samaksāt līgumsodu 0,1 % (vienas desmitdaļas procenta) apmērā no neapmaksātās summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procentu) apmērā no neapmaksātās summas.
- 5.5. Līgumsoda samaksa Puses neatbrīvo no citām Līgumā noteiktajām saistībām un zaudējumu atlīdzības pienākuma.

6. NEPĀRVARAMĀS VARAS APSTĀKĻI

- 6.1. Ja viena vai otra Puse nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas ar Līgumu uzņemtās saistības tādu apstākļu dēļ, kurus izraisījuši jebkāda veida dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas, politiskās situācijas, kompetentu valsts iestāžu aizliegums, Puses rakstiski vienojas par uzņemto saistību izpildes termiņa pagarināšanu par laiku, kas vienāds ar minēto apstākļu izraisīto kavēšanos.
- 6.2. Ja Līguma 6.1. punktā minētie apstākļi turpinās ilgāk kā 2 (divus) mēnešus, jebkura no Pusēm ir tiesīga atteikties no Līgumā noteiktām saistībām, un neviena no Pusēm nav tiesīga prasīt zaudējuma atlīdzināšanu.
- 6.3. Pusei, kurai kļuvis neiespējami izpildīt uzņemtās saistības Līguma 6.1. punktā minēto apstākļu dēļ, 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski jāpaziņo otrai Pusei par šādu apstākļu rašanos vai izbeigšanos.

7. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

- 7.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz 2017. gada 31. maijam.
- 7.2. Par Līguma grozījumiem un papildinājumiem Puses vienojas rakstiskā veidā un tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.3. Pasūtītāja pilnvarotā persona Līguma izpildei un Līgumā noteiktā Pakalpojumu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanai ir
- 7.4. Izpildītāja pilnvarota persona Līguma izpildei un Līgumā noteiktā Pakalpojumu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanai ir
- 7.5. Neviena no Pusēm bez otras Puses rakstiskas piekrišanas nevar nodot ar Līgumu uzņemto saistību izpildi trešajai personai.
- 7.6. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss, juridiskā adrese vai citi rekvizīti, par to nekavējoties rakstiski paziņo otrai Pusei.
- 7.7. Puses reorganizācijas gadījumā Līguma noteikumi ir saistoši Puses tiesību un saistību pārņēmējam.
- 7.8. Līgums var tikt izbeigts pirms uzņemto saistību izpildes, Pusēm rakstiski vienojoties.
- 7.9. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Izpildītājs nepilda ar Līgumu uzņemtās saistības vai 10 (desmit) darba dienas pirms Līguma izbeigšanas datuma informējot par to Izpildītāju. Šādā gadījumā Puses līdz Līguma izbeigšanai veic savstarpējos norēķinus.
- 7.10. Puses visus strīdus un domstarpības, kas varētu rasties Līguma izpildes laikā, risinās savstarpēju pārrunu ceļā.

- 7.11. Puses vienojas, ka visi strīdi un domstarpības, par kurām netiks panākta vienošanās pārrunu ceļā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā, tiks nodoti izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 7.12. Līgums sagatavots un parakstīts uz 5 (piecām) lapām 2 (divos) eksemplāros, ar vienādu juridisku spēku, pa 1 (vienam) eksemplāram katrai Pusei.
- 7.13. Līgumam tiek pievienoti un ir tā neatņemama sastāvdaļa – 2 (divi) pielikumi:
- 7.13.1. Pielikums Nr. 1 – Tehniskā specifikācija;
- 7.13.2. Pielikums Nr. 2 – Finanšu piedāvājums.

8. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS

VAS „Elektroniskie sakari”
Eksporta iela 5, Rīgā, LV-1010
e-pasts: vases@vases.lv
Vienotais reģ. Nr. 40003021907
PVN Nr. LV 40003021907
Tālr. 67333034, Fakss: 67821275
Banka: AS „Citadele banka”
Konts: LV14PARX0000231601015
Bankas kods PARXLV22

IZPILDĪTĀJS

SIA „Sea Services”
Lazdu iela 16 Ventspilī, LV-3601
e-pasts: seaservices@inbox.lv
Vienotais reģ. Nr. 41203032692
PVN Nr. 41203032692
Tālr: 26191181
Banka: AS „Swedbank”
Konts: LV66HABA0551020845778
Bankas kods: HABALV22